

OPERATION D'AMENAGEMENT FONCIER AGRICOLE FORESTIER ET ENVIRONNEMENTAL DE LA COMMUNE DE SEIX

NOTE COMPLEMENTAIRE TRAVAUX CONNEXES

I VOIRIE

Le schéma directeur de la voirie proposé par le cabinet de géomètre a été adopté par le conseil municipal de la commune de SEIX. Ce projet laisse apparaître le bilan suivant :

QUARTIERS	AUNAC	BLECHEIN	CAMPAGNE
REGULARISATIONS	1300 ml	2550 ml	0
SUPPRESSIONS	1400 ml	1220 ml	90 ml
CREATIONS	0	0	0

Les régularisations de voiries existantes ne nécessitent pas de travaux mais un changement de statut, car elles ont été construites sur de simples accords sur le domaine privé. Ces voies seront donc, à l'issue de l'opération, intégrées dans le domaine communal.

Les suppressions de chemins ne nécessitent pas au même titre que les régularisations de travaux de remise en culture. Ces chemins seront conservés en l'état et attribués aux propriétés privées riveraines, de façon à ne pas dénaturer les sites.

II NOUVEAU PARCELLAIRE

Lors de la présentation de l'avant-projet par l'agence Terra à la commission communale d'aménagement foncier agricole forestier et environnemental, il a été présenté un quantitatif à zéro de travaux connexes :

Type Travaux	Unités	Quantités	prix Unitaire	montant
Création voirie	ml	0	100,00	0,00
REC ancien chemin	m ²	0	30,00	0,00
Déplacement clôture	ml	0	10,00	0,00
Extraction Souche	U	0	100,00	0,00
Suppression de haie	ml	0	10,00	0,00
Nettoyage à l'épaveuse	ml	0	5,00	0,00
Arrachage Défrichage REC	m ²	0	1,00	0,00
Transport Déblai/Remblai/Souche	m ³	0	15,00	0,00
Pelle Mécanique à Chenille	H	0	200,00	0,00
Entrée parcelle 6 ml	U	0	600,00	0,00
2 Têtes Sécurité	U	0	400,00	0,00
Raccordement parcelles Comblement ou Arasement	ml	0	10,00	0,00
Remblai/Drain(<i>moyenne Diamètre125</i>)	ml	0	20,00	0,00
plantations compensatoires	ml	0	20,00	0,00
plantations compensatoires	m ²	0	3,00	0,00
Frais annexes comprenant la MOE + Frais de fonctionnement			TOTAL HT:	0,00
			Frais annexes 20%	0,00
			Total HT:	0,00
			TVA 20%	0,00
			Total TTC:	0,00

V.1 18-03-2021

Les postes figurants sur le tableau ci-dessus correspondent à des types de travaux rencontrés lors d'opérations similaires.

III ESTIMATIF TRAVAUX CONNEXES

Au terme des différentes consultations publiques, réunions de quartiers, visites de terrain et des échanges avec les différents acteurs, mairie, propriétaires ou exploitants du périmètre, aucun travaux connexes n'ont été à ce jour, recensés et demandés.

Ainsi, le **coût global des travaux connexes est de 0,00 € TTC**, soit 0 € TTC par hectare.

Le Géomètre-Expert
Gérald DEGEORGES

